



Embracing our Heritage, Advancing our Future

Abrazando nuestro patrimonio, avanzando en nuestro futuro

William D. Osborne, AICP, City Planner
Development Services

425 E. 10th Street • Douglas, AZ 85607 • **Permitting (520) 417-7302**
permits@douglasaz.gov • www.douglasaz.gov/286/Building-Safety

Commercial Building Permit Application

Please print in black ink only.
Imprima solo en tinta negra.

Application Fee and Public Notice Fee...See Fee Schedule
Cuota de Solicitud y Cuota de Aviso Público...Ver Lista de Cuotas

Site Address/Dirección del Sitio:	Est. Project Value:
-----------------------------------	---------------------

Application Name/Nombre de la Aplicación: [Office Use]	BP-C - -
--	----------------------

Commercial Building Permit Type/Tipo de Permiso de Construcción Comercial			
<input type="checkbox"/> New Construction/Nueva Construcción (CNP)	<input type="checkbox"/> Parking Structure/Garaje (CAG)	<input type="checkbox"/> Addition/La Añadidura (CAD)	<input type="checkbox"/> Carport/Cochera (CACP)
<input type="checkbox"/> Remodel/Remodelación (CRM)	<input type="checkbox"/> Accessory Building/Edificio Accesorio (CAB)	<input type="checkbox"/> Mechanical-Electrical/Mecánico-Eléctrico (RME)	<input type="checkbox"/> Awning/Toldo (CAP)
<input type="checkbox"/> Plumbing-Gas/Plomería-Gas (CPL)	<input type="checkbox"/> Sign/Letrero (CSGN)	<input type="checkbox"/> Swimming Pool/Piscina (Hot Tub/Jacuzzi) (CSW)	<input type="checkbox"/> Other/Otro

Routing:	<input type="checkbox"/> BUILDING	<input type="checkbox"/> PLANNING	<input type="checkbox"/> PUB WKS	<input type="checkbox"/> FIRE DEPT	<input type="checkbox"/> POLICE
----------	-----------------------------------	-----------------------------------	----------------------------------	------------------------------------	---------------------------------

Applicant/Solicitante 1: (required/requeridos)

Name/Nombre:	Phone/Teléfono:
Mailing Address/Dirección de Envío:	City/Ciudad, State/Estado, Zip/Código postal:
E-Mail Address:	

Property Owner(s) (if not Applicant(s))/Dueños de la Propiedad (si no es Solicitante):

Name/Nombre:	Phone/Teléfono:
Mailing Address/Dirección de Envío:	City/Ciudad, State/Estado, Zip/Código postal:
E-Mail Address:	

Agent/Agente (required if primary contact is different from Applicant)/obligatorio si el contacto principal no es el Solicitante):

Name/Nombre:	Phone/Teléfono:
Mailing Address/Dirección de Envío:	City/Ciudad, State/Estado, Zip/Código postal:
E-Mail Address:	License #/Número de Licencia:

OFFICE USE ONLY

Date Application Received:	Received by:
Date Application Complete:	Completeness Review by:

Site Information for Planning & Zoning Compliance

Zoning District	Property Development Standards				
Lot Area	Lot Width	Front Setback	Rear Setback	Side Setbacks	

City Planner (designee) approval initials

Notice required by A.R.S. § 9-495, as amended by SB 1382
 Arizona Revised Statute § 9-495 requires in any written communication between a city or town and a person to provide the name, telephone number, and email address of the employee who is authorized and able to provide information about the communication if the communication does any of the following:
 1. Demands payment of a tax, fee, penalty, fine or assessment.
 2. Denies an application for a permit or license that is issued by the city or town; or
 3. Requests corrections, revisions or additional information or materials needed for approval of any application for a permit, license or other authorization that is issued by the city or town.
 An employee who is authorized and able to provide information about any communication that is described above shall reply within five (5) business days after the city or town receives that communication.

Commercial Building Permit Provide the building areas, in square feet, below.

Existing/Existente	Proposed by this Permit Application		
	New Construction	Addition	Alteration/Remodel
1st Floor/1er piso			
2nd Floor/2 ° piso			
Garage/Garaje (Storage/Trastero)			
Covered Porch/Ramada			
Deck/Plataforma			

Total Square Footage: _____ No. of New Commercial Spaces: _____ No. of Stories: _____

Is this site served by sewer or an on-site septic system? Sewer Septic

Does this building have fire sprinklers throughout? Yes No

Mechanical Include all new and relocated mechanical equipment and gas piping for project. Equipment not listed will not be included on permit. Separate permit and fees will be required.

Quantity	Description	CFM	Max. Output BTU/h	% Efficiency
	50-99 CFM Fans			
	100 or > CFM Fans			
	Furnace			
	Fireplace			
	Gas Line Test/Inspect			
	Gas Water Heater			
	Air Conditioner			
	Heat Pump			
	Gas Dryer			
	Gas Range			
	Gas Piping Outlets		Valuation Mechanical	

Electrical/Eléctrico Indicate the number of each new and relocated fixture type in the space provided.

Panel Upgrade	PV Array (kW)	Outdoor Lighting
100A 200A	Ground Roof	Wattage
300A 400A	# of Modules/Panels	Lumens Shielded Y/N
Wiring Upgrade	Ht. if Ground Mt.	Other Work:
Circuit Upgrade	N E W S	
New Outlet		Valuation Electric

Plumbing/Plomería Indicate the number of each new and relocated fixture type in the space provided.

Bathtub	Hose Bibb	Electric Water Heater
Bathtub/Shower	Kitchen Sink	Water Service
Clotheswasher	Laundry Sink	Water Softener
Dishwasher	Service Sink	Other
Floor Drain	Shower	Repair
Hand Sink	Toilet	Valuation Plumbing

Applicant: Owner Owner's Agent Contractor Contractor's Agent

CERTIFICATION OF COMPLIANCE

I certify that I have read this application and declare under penalty of perjury that the information contained herein is correct and complete. I agree to comply with all city and county ordinances and state laws relating to building construction and hereby authorize representatives of this city to enter upon the above mentioned property for inspection purposes. I am either the owner of the property described on this permit application, the Arizona State registered contractor responsible for the work, or I represent the owner or contractor as signified above and am acting with the owner's/contractors full knowledge or consent.

Print Name of Applicant

Applicant's Signature and Date



**William D. Osborne, AICP, City Planner
Development Services**

425 E. 10th Street • Douglas, AZ 85607 • **Permitting** (520) 417-7302
permits@douglasaz.gov • www.douglasaz.gov/286/Building-Safety

Embracing our Heritage, Advancing our Future

Abrazando nuestro patrimonio, avanzando en nuestro futuro

Commercial Building Permit Application Checklist/

Lista de Verificación de Solicitud de Permiso de Construcción Comercial

All plans must be completed and clearly legible. Note on plans whether an item is existing or proposed.

Todos los planos deben estar completos y claramente legibles. Anote en los planes si un artículo existe o se propone.

Site Address/Dirección del Sitio : The address or parcel number where work will be done/La dirección o número de parcela donde se realizará el trabajo.

Est. Project Value/Valor Estimado del Proyecto : Usually the cost of construction materials and labor/Por lo general, el costo de los materiales de construcción y mano de obra.

REQUIRED FOR ALL COMMERCIAL BUILDING PERMIT APPLICATIONS/

REQUERIDO PARA TODAS LAS SOLICITUDES DE PERMISO DE EDIFICIO COMERCIAL :

SITE PLAN Details/PLAN DE SITIO Detalles

- 1. Site Address, Legal Description, and Parcel Number/Dirección del Sitio, Descripción Legal y Número de Parcela.
- 2. North Arrow/Flecha Norte.
- 3. Engineering Scale at 1 in. = 10 ft. or 20 ft./Escala de Ingeniería a 1 pulg. = 10 pies o 20 pies.
- 4. All property lines with dimensions in U.S. feet and inches/Todas las líneas de propiedad con dimensiones en pies y pulgadas estadounidenses .
- 5. Show locations, uses, and dimensions of all proposed and existing structures on site, including distances from property lines and other buildings/Mostrar ubicaciones, usos y dimensiones de todas las estructuras propuestas y existentes en el sitio, incluidas las distancias desde los límites de la propiedad y otros edificios .
- 6. Location of all easements for access and utilities, if applicable/Ubicación de todas las servidumbres de acceso y servicios públicos, si corresponde .
- 7. Name(s) of any street(s) adjoining the project site/Nombre(s) de cualquier calle(s) contigua(s) al sitio del proyecto .
- 8. Existing and proposed driveway, curbing and sidewalk with surface materials noted/Calzada existente y propuesta, bordillo y acera con materiales de superficie anotados .
- 9. Location, height, and material of walls and fences/Ubicación, altura y material de muros y cercas .

GRADING & DRAINAGE PLAN Details/PLAN de NIVELACIÓN Y DRENAJE Detalles

- 1. **Drainage Facilities Plan** showing direction of drainage on the property and location, depth, and width of all drainage ways or washes/**Plano de Instalaciones de Drenaje** que muestre la dirección del drenaje en la propiedad y la ubicación, la profundidad y el ancho de todas las vías de drenaje o lavados .

<input type="checkbox"/>	GRADING & DRAINAGE PLAN Details continued/PLAN de NIVELACIÓN Y DRENAJE Detalles continuación
	<input type="checkbox"/> 2. Show all floodplain and drainage requirements/ <i>Mostrar todos los requisitos de llanuras aluviales y drenaje .</i> <input type="checkbox"/> 3. Retention/Detention Basin Plan showing location and dimensions with relation to drainage ways or washes/ Plano de la Cuenca de Retención/Detención <i>que muestra la ubicación y las dimensiones con relación a las vías de drenaje o lavados.</i>
<hr/>	
<input type="checkbox"/>	LANDSCAPING & LIGHTING PLAN Details/PLAN de PAISAJISMO E ILUMINACIÓN Detalles
	<input type="checkbox"/> 1. Landscaping Plan to include the location, size, common name, and scientific name of all landscaping materials/ Plan de Paisajismo <i>que incluya la ubicación, el tamaño, el nombre común y el nombre científico de todos los materiales de paisajismo .</i> <input type="checkbox"/> 2. Location and type of irrigation system/ <i>Ubicación y tipo de sistema de riego .</i> <input type="checkbox"/> 3. Where applicable for controlling noise and light pollution, provide location and type of buffer zone/ <i>Cuando corresponda para controlar la contaminación acústica y lumínica, proporcione la ubicación y el tipo de zona de amortiguamiento .</i> <input type="checkbox"/> 4. Site screening location(s) and materials/ <i>Ubicación(es) y materiales de evaluación del sitio.</i> <input type="checkbox"/> 5. Where applicable, location and arrangement of all open space, common recreational space, and private open space/ <i>Cuando corresponda, ubicación y disposición de todos los espacios abiertos, espacios recreativos comunes y espacios abiertos privados .</i> <input type="checkbox"/> 6. Location and type of fixture of any outdoor lighting, with shielding as required/ <i>Ubicación y tipo de luminaria de cualquier iluminación exterior, con blindaje según sea necesario .</i>
<hr/>	
<input type="checkbox"/>	CONSTRUCTION PLAN Details/PLAN de CONSTRUCCIÓN Detalles
	<input type="checkbox"/> 1. Floor Plan showing dimensions of the exterior and interior features (rooms, windows, doors, fixtures) of the proposed structure(s) to be permitted/ Plano de Planta <i>que muestre las dimensiones del exterior y el interior (habitaciones, ventanas, puertas, accesorios) de la(s) estructura(s) propuesta(s) que se permitirá(n) .</i> <input type="checkbox"/> 2. Foundation-Plumbing Plan showing dimensions of foundation, walls, and locations of water and wastewater lines, with construction notes/ Plano de Cimientos y Plomería <i>que muestra las dimensiones de los cimientos, las paredes y las ubicaciones de las líneas de agua y aguas residuales, con notas de construcción .</i> <input type="checkbox"/> 3. Roof Plan showing location and dimension of rafters, fascia, flyrafters, and truss(es), in plan view and elevation showing pitch/ Plano del Techo <i>que muestra la ubicación y la dimensión de las vigas, la imposta, las vigas flotantes y la(s) armadura(s), en la vista en planta y el alzado que muestra la pendiente .</i> <input type="checkbox"/> 4. Elevations Plan showing dimensions of the proposed structure exterior elements from each direction, with materials of each surface/ Plano de Elevaciones <i>que muestra las dimensiones de los elementos exteriores de la estructura propuesta desde cada dirección, con los materiales de cada superficie .</i> <input type="checkbox"/> 5. Section Details (in vertical) showing foundation and footing, wall and attic insulation/ Detalles de la Sección <i>(en vertical) que muestran los cimientos y los cimientos, la pared y el aislamiento del ático .</i>

**CONSTRUCTION PLAN Details continued/PLAN de CONSTRUCCIÓN Detalles continuado**

6. **Electrical-Mechanical Plan** showing locations of electrical outlets by type with voltages, lights/fans by types, heating-cooling system controls, and security and smoke alarm systems/**Plano Eléctrico-Mecánico** que muestra la ubicación de los enchufes eléctricos por tipo con voltajes, luces/ventiladores por tipos, controles del sistema de calefacción y refrigeración y sistemas de alarma de seguridad y humo .



Embracing our Heritage, Advancing our Future

Abrazando nuestro patrimonio, avanzando en nuestro futuro

William D. Osborne, AICP, City Planner
Development Services

425 E. 10th Street • Douglas, AZ 85607 • Permitting (520) 417-7302
permits@douglasaz.gov • www.douglasaz.gov/286/Building-Safety

Contractor Affidavit*

Declaración Jurada del Contratista*

REQUIRED FOR ALL PERMIT APPLICATIONS/

REQUERIDO PARA TODAS LAS SOLICITUDES DE PERMISO :

I am an actively licensed contractor with the State of Arizona Registrar of Contractors (ROC).
Soy un contratista con licencia activa del Registro de Contratistas del Estado de Arizona (ROC)

Name/ Nombre	
Name of Business/ Nombre del Negocio	
ROC License Number / Número de Licencia del Registrador de Contratistas	
License Class(es)/ Clase(s) de Licencia	
Signature / Firma	
Title/Título	

**EXEMPTION FROM LICENSING/
EXENCIÓN DE LICENCIA***

A.R.S. §32-1121A.6

I am the owner/developer, and am not licensed myself, but will be working with the licensed contractors listed below.
Soy el propietario/desarrollador y no tengo licencia, pero trabajaré con los contratistas autorizados que se enumeran a continuación.

Owners of property who are acting as developers and who build structures or appurtenances to structures on their property for the purpose of sale or rent and who contract for such a project with a general contractor licensed pursuant to this chapter and owners of property who are acting as developers, who improve structures or appurtenances to structures on their property for the purpose of sale or rent and who contract for such a project with a general contractor or specialty contractors licensed pursuant to this chapter. To qualify for the exemption under this paragraph, the licensed contractors' names and license numbers must be included in all sales documents.

**Per A.R.S. §32-1121A.6, I will be using the following licensed contractors on this project:
Por A.R.S. §32-1121A.6, usaré los siguientes contratistas autorizados en este proyecto:**

General Contractor/

ROC License Number/ Número de Licencia del Registrador de Contratistas

License Class(es)/ Clase(s) de Licencia

Mechanical Contractor/

ROC License Number/ Número de Licencia del Registrador de Contratistas

License Class(es)/ Clase(s) de Licencia

Electrical Contractor/

ROC License Number/ Número de Licencia del Registrador de Contratistas

License Class(es)/ Clase(s) de Licencia

Plumbing Contractor/

ROC License Number/ Número de Licencia del Registrador de Contratistas

License Class(es)/ Clase(s) de Licencia

Signature / Firma

Date/ Fecha

*Falsification of information on this document for the purpose of evading State of Arizona licensing laws is a Class II misdemeanor pursuant to A.R.S. §13-2704

*La falsificación de información en este documento con el fin de evadir las leyes de licencias del Estado de Arizona es un delito menor de Clase II de conformidad con A.R.S. §13-2704